

Referat af informationsmøde den 04.11.2019

Afdeling: 0133

Referent: René Rode Andersen/Tina Rasmussen

Dagsorden:

- 1. Gennemgang af helhedsplanen**
- 2. Gennemgang af de fremtidige lejligheder, facader mv.**
- 3. Genhusning**
- 4. Fremtidig husleje**
- 5. Tidsplan**
- 6. Øvrige punkter**

Ad 1+2.: Gennemgang af helhedsplanen.

René Rode Andersen præsenterede sig selv som ny projektleder, som har overtaget projektet efter Franz Leitner.

Omfanget af helhedsplanen blev genopfrisket med de nyeste informationer. Herunder nyt oplæg til udseende af facader og altaner. Der er kun altaner på tilgængelighedsboliger i blok 3 + 4, som skiftevis bliver placeret i hhv. stue og soveværelse pga. at de placeres forskudt. Dette er et krav fra Odense Kommune, for at sikre optimal daglys i boligerne.

Haveplan, facaderne og lejlighedsplanerne blev gennemgået.

Farverne bliver gul, blå, grøn og rød ud fra farvebegrebet "Mondrian". En farve til hver blok.

Ad 3.: Genhusning

Tina Rasmussen fra Kundeservice genopfriskede hvordan genhusningsprocessen vil komme til at ske.

Ad 4.: Fremtidig husleje

På afdelingens hjemmeside lægges huslejberegninger fra afstemningstemaet på Helhedsplanen op. Disse huslejberegninger lå til grund for afstemningen.

Det blev oplyst, at den endelige husleje ved indflytning efter udførelse af helhedsplan, ikke kendes pt. da huslejer reguleres hvert år iht. Beslutninger på de ordinære afdelingsmøder.

Ad 5.: Tidsplan

Der blev spurgt ind til forsinkelsen på projektet. Forsinkelsen skyldes at der skulle findes nye rådgivere, og dette kræver et tidskrævende offentlig udbud.

Man er nu ved at finde de entreprenører som skal byde på opgaven, hvorefter der afventer en forhandlingsperiode samt færdigprojektering samt kontraktsskrivning. Pt. forventes følgende opstartstidspunkter for reovering af de enkelte blokke:

Blok 4: Oktober 2020

Blok 3: Juni 2021

Blok 2: Februar 2022

Blok 1: September 2022.

Ad 6.: Øvrige punkter

Parkering:

Der blev spurgt ind til om der ville komme flere parkeringspladser. Flere parkeringspladser er desværre ikke en del af helhedsplanen.