

BIRKEPARKEN

- HVAD SKAL DER SKE?



UDVIKLING I BIRKEPARKEN

Der kommer til at ske store forandringer i Birkeparken i de kommende år.

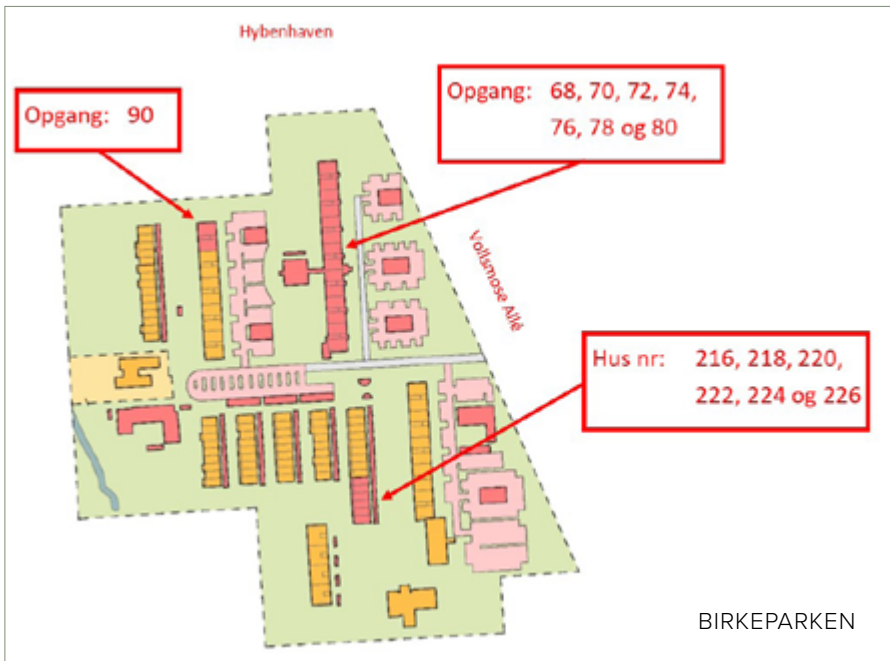
- 200 boliger skal rives ned
- Renovering og omdannelse af de boliger der ikke rives ned
- Forandring af udearealer
- Opførelse af nye private boliger
- Nye veje og stier

GENHUSNING

Du står ikke alene - FAB er forpligtet til at finde en genhusningsbolig til dig.

- Du genhuses i Odense Kommune – medmindre du ønsker andet
- Genhusningen kan foregå både i og uden for Vollsmose
- Du får et møde med en genhusningskonsulent, hvor I taler om din/familiens konkrete situation. Det sker 4-8 måneder før du skal flytte
- Når FAB kender den nøjagtige tidsplan for, hvornår de enkelte boliger skal rives ned, vil du få besked om det
- Du kan læse mere om genhusning i FABs genhusningsfolder – find den på fabbo.dk eller du kan få folderen hos ejendomsmestrene i afdelingen

OMDANNELSE OG NEDRIVNING



Røde markeringer – Boligerne skal rives ned.

Gule markeringer – 29 boliger skal rives ned.

Vi ved endnu ikke hvilke 29 boliger. Det afklares i forbindelse med udarbejdelsen af den fysiske helhedsplan i 2020. Planen forventes at komme til beboerafstemning i slutningen af 2020.

Når den samlede omdannelse af Birkeparken er færdig, er der 239 almene boliger i Birkeparken.

FAB vil løbende orientere om planerne for Birkeparken med møder, info-foldere og nyhedsbreve.

Har du spørgsmål, er du også velkommen til at ringe til FAB på telefon 63 13 56 00 - mandag til torsdag kl. 9.00-14.00.

LOVBESTEMT UDVIKLINGSPLAN

December 2018 vedtog et flertal i Folketinget den lovgivning, der er kendt som "ghettoplanen" – "Et Danmark uden parallelsamfund – ingen ghettoer i 2030".

Det betyder bl.a., at der skal udarbejdes en udviklingsplan for de hårde ghettoer – og det er bl.a. Vollsmose. Udviklingsplanen skal vise, hvordan andelen af almene familieboliger kan nedbringes til højst 40% inden 2030. Derfor skal der rives boliger ned i Vollsmose.

HVOR MANGE BOLIGER SKAL RIVES NED I VOLLSMOSE?

- Granparken: 160 boliger
- Lærkeparken: 136 boliger
- Fyrreparken: 26 boliger
- Egeparken: 191 boliger
- Bøgeparken: 287 boliger
- Birkeparken: 200 boliger